



ELVA VALLAVALITSUS

Päästeamet
Lõuna päästekeskus
info@paasteamet.ee

Teie 02.06.2025 nr 7.2-3.2/1772-1
13.08.2025 nr 7.2-3.2/1772-3
Meie 28.10.2025 nr 6-1/2-14

Kalme külas Männikäbi ja Männituka 7 kinnistute ning Käärdi alevikus Odra 15 kinnistu detailplaneeringu kooskõlastamiseks esitamine

Elva Vallavalitsus esitas Päästeametile kooskõlastamiseks Kalme külas Männikäbi ja Männituka 7 kinnistute ning Käärdi alevikus Odra 15 kinnistu detailplaneeringu. Päästeamet keeldus 13.08.2025 detailplaneeringu kooskõlastamisest järgmisel põhjusel:

Vaatamata Teiepoolsele selgitusele jääme algsele seisukohale tupiktee osas. Olemasolev Odra tänav on üle 250 m pikk ning ei oma alternatiivset juurdepääsu. Üldjuhul võib tupiktänavat planeerida kuni 150m pikkusena.

Annate teada, et üldjuhul võib tupiktänavat planeerida kuni 150m pikkusena. Selgitame, et tegemist on olemasoleva Odra tänava ning uut tänavat ei kavandata.

Detailplaneeringu lahendust on muudetud ning loobutud on ühe elamukrundi kavandamisest. Odra tänav on kaasatud planeeringualasse, et parandada olemasoleva tänava liikluslahendust (rajatakse tagasipöörde koht). Uue manööverdusala rajamisel tekib ka Odra tänava olemasolevatele elamutele paremad ligipääsuvõimalused päästetehnikaga. Leiame, et kavandatav lahendus muudab piirkonnas päästetehnika teenindus võimalused paremaks.

Planeerimisseaduse § 133 lg 1 alusel esitame Teile kooskõlastamiseks Raid Invest OÜ poolt koostatud detailplaneeringu (töö nr 144/23) „Kalme külas Männikäbi ja Männituka 7 kinnistute ning Käärdi alevikus Odra 15 kinnistu detailplaneering“.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/
Margus Ivask
arendusjuht

Lisa: Raid Invest töö nr 144/23 „Kalme külas Männikäbi ja Männituka 7 kinnistute ning Käärdi alevikus Odra 15 kinnistu detailplaneering“.

Maarika Uprus
527 1860
maarika.uprus@elva.ee